



PROFISSIONAIS ASSOCIADOS

ARQUITETURA  
PLANEJAMENTO E  
CONSULTORIA

25  
ANOS



ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E CONSULTORIA

## **AMIGOS . CLIENTES . PARCEIROS**

A celebração de 25 anos do registro da marca Pró-Saúde é motivo de grande orgulho. Minha trajetória confunde-se e complementa-se com os projetos desenvolvidos ao longo destes anos.

Mas como toda grande história, essa começou bem antes do registro da marca, em 1983, quando me mudei para Londrina como professora da Universidade Estadual de Londrina. Aquele era um momento em que o Paraná oferecia grandes oportunidades no setor da Saúde - em grande parte pelo número de hospitais existentes no estado, cerca de 630, cuja maioria havia sido construída, equipada e era administrada de modo amador.

Minha formação de arquiteta pela Universidade de Brasília e especialização em Arquitetura do Sistema de Saúde convergiu com o momento em que se iniciava o processo de profissionalização do setor, impulsionado pela crise econômica e as dificuldades dali derivadas.

Com isso, paralelamente à minha função de professora, já era arquiteta de dois hospitais - que somaram-se a mais dois até o final daquele ano.

De lá para cá, muita água rolou. E um pouco disso você pode conferir nesta edição especial dos nossos 25 anos, em que buscamos mostrar um pouco dessa história e a parceria fundamental de todos vocês, nossos sócios, parceiros, clientes e amigos.

Um grande abraço,

### **MARILUZ GOMEZ**

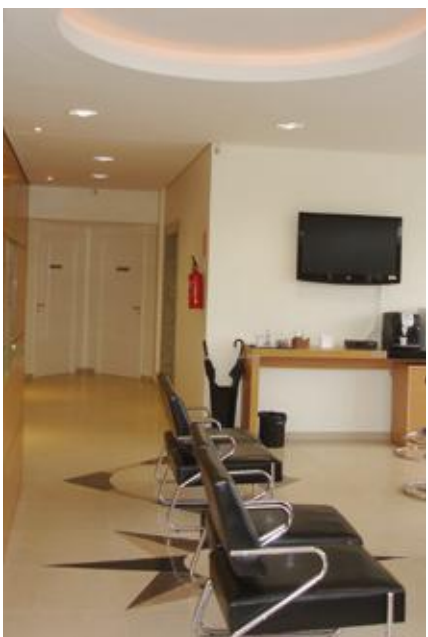


Possui graduação em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de Brasília (1982), Especialização em Arquitetura do Sistema de Saúde pela Universidade de Brasília (1982) e mestrado em Administração pela Universidade Estadual de Londrina (2005). Tem experiência na área de Arquitetura Hospitalar e do Sistema de Saúde e em Administração de Organizações Hospitalares, atuando principalmente nos seguintes temas: Planejamento, Consultoria e Projetos nas áreas de Arquitetura e Administração voltado ao setor de saúde.









# PRÓ SAÚDE

## **ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E CONSULTORIA**

A Pró Saúde, que completa 25 anos em 2018, não é apenas um escritório de arquitetura.

Ela nasce da vocação de ensinar e perfil multidisciplinar de sua idealizadora, Mariluz Gomez. É um negócio que foi se desenvolvendo no decorrer dos anos e em sintonia com as demandas do momento - e com o olhar orientado para o futuro - sempre em colaboração com sócios, clientes e parceiros.

Trata-se de um hub de soluções que, a partir de seu profundo conhecimento técnico e legal, planeja, avalia, dimensiona e elabora projetos de estabelecimentos assistenciais e de interesse à saúde. Em sua sólida trajetória, que contempla 443 clientes, com mais de 1000 projetos elaborados, desenvolveu e aprimorou métodos que a destacam e a posicionam entre os principais players deste mercado.

O nome Pró Saúde - Profissionais Associados teve origem na busca por uma marca que comportasse a multidisciplinaridade necessária para fazer consultoria e projetos identificados integralmente com o setor de saúde e as suas particularidades.

Este *know how*, permite oferecer aos hospitais existentes com necessidades de atualização, melhora ou ampliação de sua área física. Além disso, possui grande expertise na elaboração do Plano Diretor de Projetos e Obras - outro serviço que se destaca como poderoso instrumento de desenvolvimento dos estabelecimentos assistenciais de saúde, pois tem como objetivo dirigir o crescimento das edificações através de diretrizes gerais e técnicas, apresentadas por textos e desenhos ilustrativos, adequando modernidade e beleza às necessidades e legislações da área da saúde.







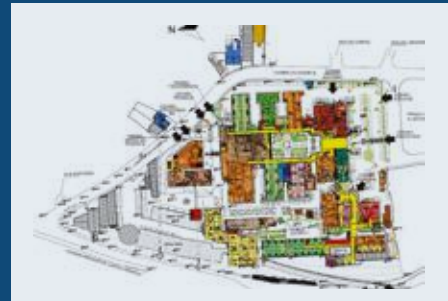
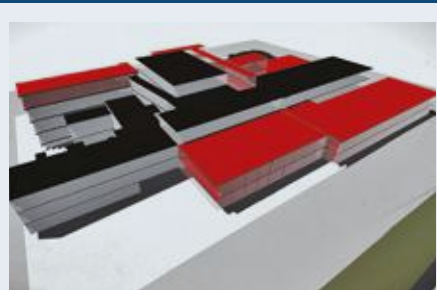


# MENU DE SERVIÇOS

Após 25 anos trabalhando com hospitais diferentes em tamanho, propósito, tempo de funcionamento e experiência de seus gestores, e em cada caso se empenhando para atender de modo customizado cada especificidade e necessidade encontrada, foi possível reorganizar o menu de serviços da Pró Saúde a partir das diversas soluções adotadas por nossos profissionais.

Uma especificidade que se sobrepõe às demais é a diferença entre os serviços necessários para definir, projetar e colocar para funcionar um novo hospital e os serviços necessários para revitalizar hospitais existentes, com múltiplas edificações e diversos problemas decorrentes da pressão do tempo.

Neste sentido, para um cliente que nunca possuiu um hospital ou tem dúvidas sobre o hospital que precisa, podemos ajudar na definição do modelo assistencial a ser adotado, **dimensionando o novo hospital** através da elaboração do programa de necessidades e finalmente, consolidar estas informações no **estudo de viabilidade econômica** do negócio, dando início no processo de projeto do mesmo.



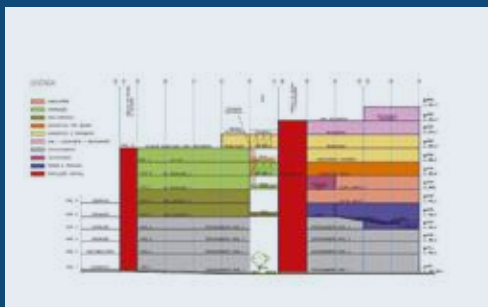
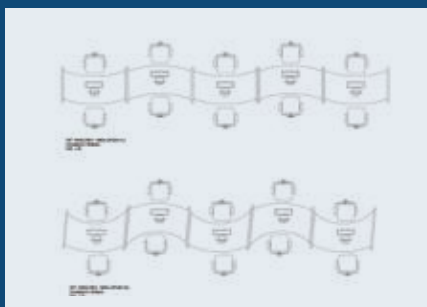
Para os clientes que possuem experiência hospitalar e convivem com a pressão dos órgãos reguladores, dos limites econômicos, da política interna inerente a estas organizações, podemos oferecer nossa experiência na elaboração do **Plano Diretor de Projetos e Obras**, poderoso instrumento que, associado ao planejamento estratégico institucional, instrumentaliza o gestor na tomada de decisões sobre os projetos e obras que possibilitarão a atualização física e tecnológica da organização hospitalar.

Em seguida, e para os diversos tipos de clientes, oferecemos nossa expertise em projetos de edificações complexas hospitalares, **coordenando a arquitetura e os projetos complementares de engenharia**, de modo amigável desde a fase do Estudo Preliminar e por todo o projeto, podendo se estender durante a obra através da participação no gerenciamento da obra.

Durante o período da obra, e antecipando tarefas da ativação que em geral são tratadas após a inauguração, tem se mostrado o momento certo para a elaboração de projetos que irão facilitar a gestão física do futuro hospital. Dentre estes, destacam-se **Projeto de Segurança e Controle de Acesso** em consonância com o **Projeto de Prevenção e Controle de Incêndio**, o **Projeto de Acessibilidade Física** e o **Projeto de Comunicação Visual**.

Finalizando a etapa de obras, tem início a **Ativação do Hospital**, realizada através de consultoria especializada em gestão hospitalar, ajudando o cliente nas definições iniciais de funcionamento e na contratação da equipe de profissionais responsáveis pela montagem dos serviços assistenciais e de apoio e por seu funcionamento após a inauguração.

Para atender as tendências de aproximação hospital x corpo clínico, facilitando o dia a dia destes profissionais e garantido uma melhor cobertura médica às necessidades dos pacientes hospitalares, estamos prontos para planejar, projetar e acompanhar a criação de **centros médicos**. Para isso, projetamos estruturas modernas que, em um mesmo local, garantem todas as facilidades para os profissionais, que precisam para trabalhar com conforto, agilidade e segurança e, ao mesmo tempo, proporcionando aos pacientes a comodidade que só a centralização dos serviços de saúde em um único complexo pode facilitar.





## **DIMENSIONANDO NOVOS HOSPITAIS**

Desde o início do planejamento hospitalar, o leito tem sido o principal parâmetro de projeto para o dimensionamento do edifício hospitalar. Por outro lado, no último século convivemos com a dicotomia entre o modelo preventivo de saúde representado pelos sanitaristas com suas vacinas e ações sanitárias que tornaram os ambientes urbanos mais saudáveis e o modelo hospitalocêntrico impulsionado por tecnologias que só podiam ser utilizadas nos hospitais como os equipamentos de Raios X e o sucesso cirúrgico, possibilitado pelos processos de esterilização de materiais e a indústria farmacêutica com seus anestésicos e antibióticos.

Para nós Profissionais da Pró Saúde – Profissionais Associados, planejar um hospital e, principalmente, dimensioná-lo do ponto de vista de sua área física, é indispensável discutir seu modelo assistencial, entender de que forma os pacientes serão atendidos, qual a equipe e os funcionários que serão necessários em cada caso, reunindo e tabulando informações que permitam não apenas dimensionar as áreas assistenciais como também as áreas de apoio técnico e logístico;

## **ESTUDO DE VIABILIDADE ECONÔMICA**

Estudo de Viabilidade Econômica de empreendimentos no setor de saúde que considera aspectos demográficos, econômicos e de concorrência, bem como aspectos intrínsecos à organização contratante. Auxilia na lapidação das propostas de investimento, através de um ajustamento adequado ao mercado onde o investimento estará inserido.



## MENU DE SERVIÇOS

### **PLANO DIRETOR DE PROJETOS E OBRAS**

O Plano Diretor de Projetos e Obras é um poderoso instrumento de desenvolvimento dos estabelecimentos de saúde, que se constitui no estudo de problemas inerentes à relação das atividades médico-hospitalares e o espaço físico. Visa dirigir o crescimento da edificação de diretrizes gerais e técnicas, apresentadas através de textos e desenhos ilustrativos.

### **PROJETOS DE ARQUITETURA E PROJETOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA**

Projetos de Arquitetura de estabelecimentos de saúde e de edificações complexas em geral, comprometidos com a conformidade sanitária e legal. Acompanhamento das aprovações nos diversos órgãos públicos e coordenação e compatibilização dos projetos complementares, necessários à correta execução das obras.

### **PROJETO DE SEGURANÇA E CONTROLE DE ACESSO**

O hospital é um organismo complexo em constante operação: ao longo de um dia, um grande número de pessoas passará por ali e os mais diversos serviços são realizados. Médicos, enfermeiros, técnicos, funcionários, servidores, fornecedores, pacientes, visitantes, crianças, bebês, atendimento médico, serviços de hotelaria, lavanderia, restaurante, farmácia, diagnóstico, vigilância, estacionamento... O fluxo é intenso e durante 24 horas! Como assegurar que esta movimentação aconteça sem que se coloque em risco a segurança de todos e o melhor funcionamento do hospital?

Um projeto de controle de acesso elaborado por profissionais competentes pode garantir que esta engrenagem se mantenha em movimento com segurança e eficiência.



### **PROJETO DE PREVENÇÃO E CONTROLE DE INCÊNDIO**

Incêndios de grandes proporções em edifícios públicos assustam por sua grande capacidade destrutiva e pelo perigo que infligem à vida dos usuários e à cidade ao seu redor. Em edifícios da área da saúde, a preocupação é ainda maior por estarmos lidando com pessoas em situações frágeis, que, muitas vezes, não terão capacidade de se proteger ou buscar segurança sozinhas.

A prevenção contra incêndios começa na primeira etapa de projeto. Há muitas questões que devem ser consideradas, tanto para atender às normas referentes quanto para facilitar o funcionamento e procedimentos de segurança em caso de um sinistro em um hospital. Aqui, na Pró-Saúde, trabalhamos com uma equipe multidisciplinar de profissionais e consultores, composta por arquitetos, engenheiros, bombeiros, profissionais da saúde, entre outros, sempre em treinamento e aperfeiçoamento para o desenvolvimento de projetos hospitalares cada vez mais seguros e eficientes! Acreditamos que entender o funcionamento do edifício e acompanhar a implantação e o início das atividades em cada hospital garante que todos os procedimentos de uso e segurança sejam cumpridos, assegurando assim um hospital mais seguro e preparado para possíveis adversidades.

### **PROJETO DE ACESSIBILIDADE FÍSICA**

Nos dias de hoje, e cada vez mais, a questão da acessibilidade em edifícios vem se tornando uma constante que deve ser pensada e trabalhada no projeto arquitetônico. Buscar uma arquitetura universal - que atenda a todos os tipos de limitações dos usuários, sejam elas permanentes ou temporárias - é uma obrigação ética e normativa do arquiteto. Em hospitais esta demanda se torna ainda mais imprescindível, visto que muitas das pessoas ali são pacientes e que podem apresentar algum tipo de restrição física.

Aqui, na Pró-Saúde, desenvolvemos o projeto de acessibilidade física buscando sempre unir todos os quesitos essenciais a uma boa arquitetura: as questões normativas, as questões estéticas, o bom funcionamento do hospital (fluxos e controle de acesso), a segurança de todos (compatibilização com projetos de prevenção de incêndio e rotas de fuga) e o acesso universal a toda edificação.

### **CENTROS MÉDICOS**

Enquanto os hospitais sofrem com a falta de espaço, o surgimento de novas tecnologias de diagnóstico e tratamentos, possibilita e incentiva o movimento de “desospitalização” de unidades assistenciais de regime ambulatorial, levando-as para fora das estruturas hospitalares.

Este movimento, possibilita que o hospital ganhe com a desocupação de áreas nobres nas quais podem expandir seus serviços e confirmar sua verdadeira vocação de tratamento de pacientes em estado grave ou que necessitam de recursos eminentemente hospitalares.

## SOMOS A PRÓ SAÚDE



**Mariluz Gomez** Possui graduação em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de Brasília (1982), Especialização em Arquitetura do Sistema de Saúde pela Universidade de Brasília (1982) e mestrado em Administração pela Universidade Estadual de Londrina (2005). Tem experiência na área de Arquitetura Hospitalar e do Sistema de Saúde e em Administração de Organizações Hospitalares, atuando principalmente nos seguintes temas: Planejamento, Consultoria e Projetos nas áreas de Arquitetura e Administração voltado ao setor de saúde.



**Ana Lúcia Bagatin Khouri** Arquiteta e Urbanista pela Universidade Estadual de Londrina (2003), é especialista em Arquitetura de Interiores pela Unifil (2004) e em Gerenciamento de Projetos na Construção Civil pela Unifil (2008). Atualmente está cursando MBA em Construções Sustentáveis pela UNICID. Na Pró Saúde desde 2001, atua há 17 anos no segmento de arquitetura de estabelecimentos de saúde.



**Eduardo Kariya Nishitani** Arquiteto e Urbanista pela Universidade Estadual de Londrina (2006-2012), está cursando especialização em Arquitetura de Hospitais, Clínicas e Laboratórios no INBEC. Atua há nove anos no segmento da saúde, tendo ingressado na Pró Saúde em 2009.



**Kelly Cristina Soloviov Sordi** Bacharel em Computação Gráfica pela Universidade Norte do Paraná (UNOPAR) - Londrina, PR (1994-1997), é especialista em Administração Hospitalar pela Faculdade de Ciências Econômicas de Apucarana - (FECEA) (2003-2004). Ingressou na Pró Saúde em 1996, de onde saiu em 2004 para assumir a Diretoria Administrativa e Financeira no Hospital do Câncer de Londrina. Retornou à casa em 2013 para atuar na área financeira e como Consultora.



**Isadora Affonso** Arquiteta e Urbanista pelo Centro Universitário Filadélfia (2007-2013), é especialista em Iluminação e Design de Interiores pelo Instituto de Pós-Graduação (2013) e possui bacharel em Teatro pela Universidade Estadual de Londrina (2006-2009). Na Pró Saúde desde 2010, atua há oito anos na área de arquitetura hospitalar e é Mestranda em Arquitetura e Urbanismo na Universidade de São Paulo (USP), São Carlos (2016-2019).



**Francine Vaz Soares** Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade estadual de Londrina (2006-2011), atua há oito anos no segmento da saúde - desde que entrou na Pró Saúde como estagiária em 2010. Possui MBA em Construções Sustentáveis, InBec-Unicid, São Paulo.



**Mariana Barrancos de Mattos Dias** É Arquiteta e Urbanista pela Universidade Estadual de Londrina (2011). Possui especialização em Docência no Ensino Superior, pela Faculdade Meta (2017). Ingressou na Pró Saúde em 2008 como estagiária e, desde 2017, é arquiteta colaboradora na casa.





## PARCEIROS



RValle  
PROJETOS



INSTALAMED



**Londrina - PR**

TEL. 43. 3328-0218  
Rua Juiz de Fora, 90  
Jardim Sumaré

**Ribeirão Preto - SP**

TEL. 16. 3329-6590  
Rua Alice Além Saad, 855 . sala 404  
Nova Ribeirânia

prosaude@prosaude.arq.br  
**www.prosaude.arq.br**





25  
ANOS



ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E CONSULTORIA